

BHW immer eine gute Adresse

BHW Bausparkasse

Der **B H W** Bausparvertrag bleibt weiterhin der klassische Baustein auf dem Weg ins eigene Heim und

- bleibt staatlich gefördert
- ist eine sichere Geldanlage
- Darlehenszins **2,25 % - 3,25 % - 4,25 %**
- eignet sich als Sparform für Kinder
- wird besser verzinst als ein Sparbuch und
- ist flexibel Sie können Geld abheben !
- Geschenkverträge für Enkel und Kinder

B H W

Modernisierungsdarlehen

mit Auffüllungskredit und Bausparen
Beispiel:

Kreditbedarf 10.000 E
monatlicher Aufwand für 3 Jahre
64,-- € 3,80 % Zins aus 20.000 €
(10.000 Darlehen und 10.000 Auffüllung)
monatlicher Aufwand nach 3 Jahren
128,-- € 3,25 % Zins Bauspardarlehen

Vorteil

Kein Zinsrisiko über Gesamtlaufzeit
Sondertilgungen in unbegrenzter Höhe
Nach 3 Jahren ohne Gebühren möglich

B H W BankAnlagen

Wussten Sie schon ? **BHW** ist mehr als nur eine Bausparkasse !!

z.B.

TOPZins - Sparen

6 Jahre Laufzeit mit steigendem Festzins
ab **2,00 %** bis **5,50 %** p.a (Stand: 02.5.05)

ab 1.000 EUR Anlagesumme

- steigende Zinssätze über 6 Jahre
- Garantierte Zinserträge
- Nach 12 Monaten verfügbar
- Keine Gebühren

Die große deutsche Tragödie

Eine fast wahre Geschichte

Alter 16 bis 20 Jahre

„Ich soll für's Alter vorsorgen ? Machen Sie Witze ? Ich bin gerade in der Ausbildung. Sie können von mir nicht erwarten, dass ich jetzt spare. Ich bin jung und möchte meinen Spaß haben. Wenn ich einmal mehr verdiene - dann fange ich an zu **SPAREN**.“

Alter 21 bis 26 Jahre

„Sie erwarten doch wohl nicht von mir, dass ich jetzt schon an die private Altersvorsorge denke. Vergessen Sie nicht, dass ich erst angefangen habe zu arbeiten und außerdem zahle ich doch schon in die gesetzliche Rentenversicherung ein - und die Politiker haben doch immer gesagt, dass die Renten sicher sind. Keine Hektik - zum **SPAREN** habe ich noch viel Zeit.“

Alter 27 bis 45 Jahre

„Wie soll ich jetzt **SPAREN** ! Ich habe doch gerade eine Familie gegründet und habe mehr Ausgaben als je zuvor. Wenn die Kinder älter sind, kann ich an's **SPAREN** denken.“

Alter 46 bis 55 Jahre

„Ich wünschte mir jetzt **SPAREN** zu können, aber es geht einfach nicht mit zwei studierenden Kindern. Das kostet mich jeden Cent und noch mehr. Ich musste in den letzten Jahren sogar Schulden machen, um ihre Ausbildung bezahlen zu können. Aber das wird nicht ewig dauern und dann kann ich ernsthaft anfangen zu **SPAREN**.“

Alter 56 bis 65 Jahre

„Ich weiß, dass ich **SPAREN** sollte, aber ich bin knapp bei Kasse. Es ist schwer in meinem Alter und in der heutigen Zeit auf einen grünen Zweig zu kommen. Warum habe ich nicht vor 20/30 Jahren schon angefangen kleine Beträge zu **SPAREN** ? Vielleicht ergibt sich ja noch etwas.“

Alter über 65 Jahre

„Ja nun ist es zu spät. Wir wohnen bei unserem ältesten Sohn. Das ist zwar nicht schön, aber was sollen wir machen ? Wir haben jetzt zwar die staatliche Rente, aber wer kann davon schon vernünftig leben ?! Hätte ich doch bloß schon frühzeitig mit kleinen Beträgen angefangen zu **SPAREN**, als ich noch Zeit und Mittel hatte !

SO ! Nun haben wir erfahren, warum wir nicht für die Altersvorsorge **SPAREN** konnten. Vielleicht haben Sie Ihre eigene Einstellung sogar in einer der Alterstufen erkannt.

ANDERS GEFRAGT: Ist unsere Ausgangssituation oder die unserer Kinder heute wesentlich besser ?

JA: Denn unsere Volksvertreter geben zumindest zu, dass private Vorsorge wichtiger denn je ist. **ALSO** - warum dann nicht schon heute mit kleinen Beträgen anfangen zu **SPAREN** !. Die Zeit arbeitet gegen - oder für uns !

Sollten Sie nicht mehr **SPAREN** wollen, dann bringen Sie Ihr Geld im Sinne von „ Rott für uns Alle “ in den heimischen Wirtschaftsraum ein - oder legen es in Alkohol an - **wo sonst gibt's 40 % !**

B H W BauDarlehen

Baufinanzierungen nach Maß
Hypothekendarlehen

Top - Konditionen

Stand 12. 05. 2005

10 Jahre fest **100 %** Auszahlung

3,60 %

Zins p.a. (anf.eff.Jahreszins 3,68%)
ab **100.000 EUR (1a Beleihung)**
ab **50.000 0,10 % Aufschlag**

5 Jahre fest **100 %** Auszahlung

3,19 %

Zins p.a. (anf.eff.Jahreszins 3,25%)

Vergleichen lohnt sich !!

22 Jahre **B H W** Verkaufsleitung

Wolf Sommer

Freundlich Nutzen bieten
ServiceCenter:

83512 Wasserburg Bahnhofsplatz 4

Fon: 08071 925 400 Fax: 08071 925 401

E-Mail: wosommer@bhw.de Internet: www.bhw.de

Geschäftszeiten:

Montag bis Freitag: 09:00 13:00 Uhr

Montag: 15:00 18:00 Uhr

und zu jeder Zeit nach Vereinbarung

Beratung auch in **Rott am Inn**

Matthäus-Günther-Str. 5 FON: 08039 - 1762